
04009441009030008



9519

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 944**

10 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ-Π 2798 (1)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου αγροτικού οικισμού Τεμένους Δ. Παρανεστίου Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα το άρθ. 38, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Το Ν. 3044/2002 «για τη ΜΣΔ και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Τη ΤΠ-ΠΕ 1093/23.3.87 απόφαση (ΦΕΚ 402/Δ/ 14.5.1987) καθορισμού ορίων του οικισμού Τεμένους.

5. Τον Κτηματολογικό Πίνακα και το Διάγραμμα της διανομής του 1993 της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Δράμας.

6. Τα 2961/2.11.2000 και 13180/20.9.2001 έγγραφα της Δ/νσης Γεωργίας Δράμας.

7. Την 134/2000 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου .

8. Το 1934/29.4.2003 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Δράμας.

9. Το 1465/28.3.2003 έγγραφο της ΙΗ Εφορ. Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

10. Τη 41/2003 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του αγροτικού οικισμού Τεμένους Δ. Παρανεστίου Ν. Δράμας όπως εμφανίζεται στο συνημμένο διάγραμμα, θεωρημένο από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Δράμας.

2. Καθορίζουμε όρους δόμησης αυτούς που αναφέρει η απόφαση ΤΠ-ΠΕ 1093/23.3.1987 (ΦΕΚ 402/14.5.1987).

3. Τα οικόπεδα που αποτυπώνονται στο διάγραμμα του οικισμού θεωρούνται άρτια ως έχουν.

4. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

5. Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσης.

Δράμα, 19 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΕΜΕΝΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ 1993

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αιμιλία Λαγνά
Αγρονόμος - Τοπογράφος
Μηχ/κός με Δ' β

Δράμα 23.11.2022

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστάμενος
τμήματος Πολεοδομίας
και Περιβάλλοντος
Ν. Δράμας

Αναστασία Σελελιάδου
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΤΕΧΝ. ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Αιμιλία Λαγνά
Αγρονόμος - Τοπογράφος
Μηχ/κός με Δ' β

Αριθ. 21169 (2)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθ. 7636 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Άρνισσας, Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας, για σταβλικές εγκαταστάσεις.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/96(ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης»,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την 55/30.8.2000 (ΦΕΚ 1423 Β/27.11.2000) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας

3. Την 1786/17.1.2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού βοηθών Νομάρχη».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Το από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα.

7. Τα 425 και 425α/26.11.2002 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

8. Το 13684/18.4.2003 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

9. Το 4148 ΠΣ/20.1.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

10. Το 21790/02/4.6.2003 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας.

11. Το 21971/02/25.2.2003 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας.

12. Το 354/26.1.2003 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Έδεσσας.

13. Το 7497/5.12.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

14. Το 4279/12.6.2003 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας με το οποίο διαβιβάζει απόσπασμα από το πρακτικό της 8/2002 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδος.

15. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 και 1:5000, αποφασίζουμε:

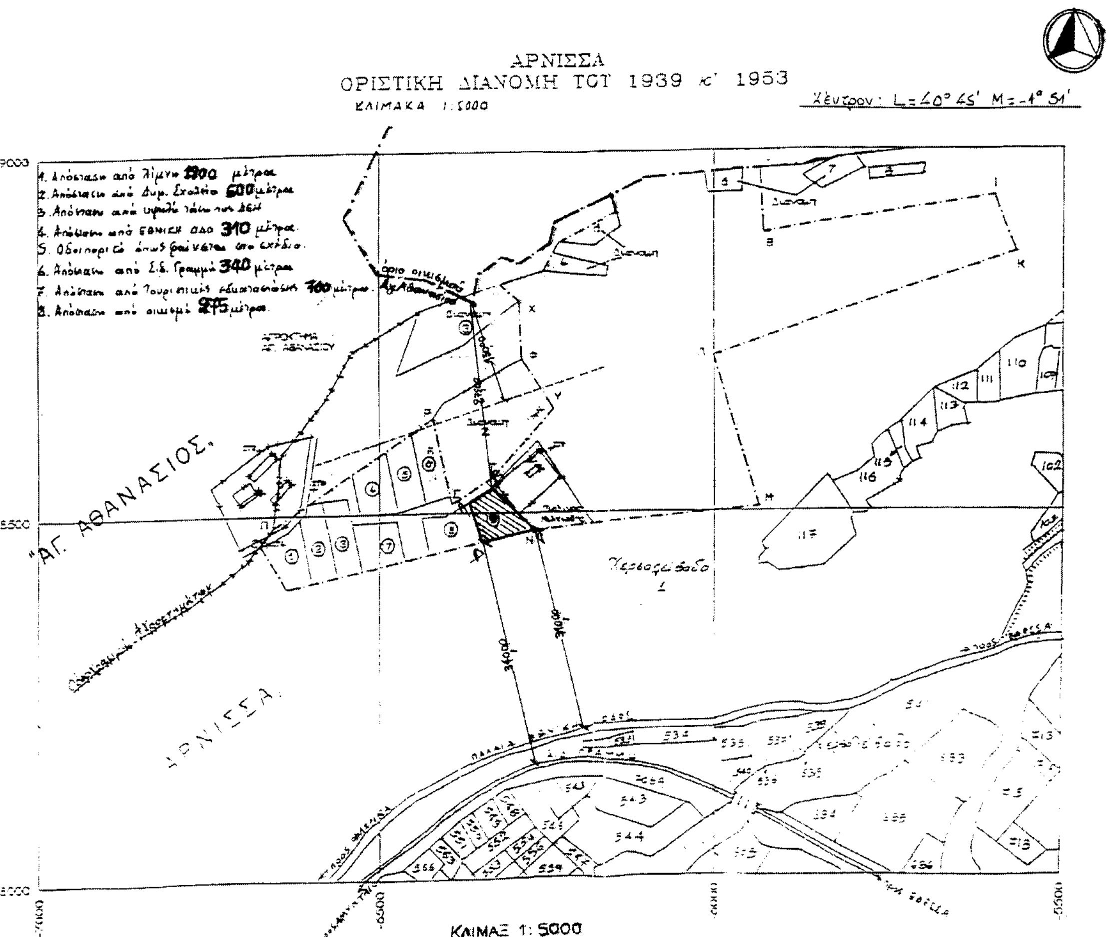
Καθορίζουμε τη χρήση του γηπέδου ΑΒΓΔ-Α που αποτελεί τμήμα του με αριθ. 7636 αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Άρνισσας του Δήμου Βεγορίτδας Ν. Πέλλας, εμβαδού τεσσάρων (4) στρεμμάτων, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας Ν.Α. Πέλλας με την από 1 Ιουλίου 2003 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

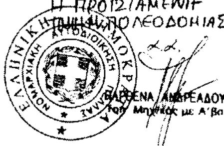
Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τους ενδιαφερόμενους από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της 83840/3591/12.12.86 απόφασης Υπουργ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 1 Ιουλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
ΑΛΚ. ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ





Αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΑ του αγροτεμαχίου 7636 αγροκτήματος Άρνισσας στην θέση "ΠΑΡΤΖΙΠΟΣ" Δήμου Βεγορίτιδας για σταυλική εγκατάσταση.

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθ. 21169/2003 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΑ αγροτεμαχίου με αρ. 7636 του Δ.Δ. Άρνισσας Δήμου Βεγορίτιδας

Κλίμακα 1:2000

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΑΠΟΚΑΤΑΝΙΔΟΥ Γ. ΕΛΕΝΗ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΔΕΙ Με Α'6ο

ΕΔΕΣΣΑ 1/7/03

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΠΑΡΘΕΝΑ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ
Τοπ. Μηχανικός με Α' βα

Αριθ. 21174 (3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθ. 7636 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Άρνισσας, Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας, για σταβλικές εγκαταστάσεις.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/96(ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης»,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την 55/30.8.2000 (ΦΕΚ 1423 Β/27.11.2000) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας».

3. Την 1786/17.1.2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού βοηθών Νομάρχη».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Το από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα.

7. Τα 425 και 425α/26.11.2002 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

8. Το 13682/18.4.2003 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

9. Το 4147 ΠΣ/20.1.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

10. Το 21792/02/4.6.2003 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας.

11. Το 21947/02/25.2.2003 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας.

12. Το 353/28.1.2003 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Έδεσσας.

13. Το 7498/5.12.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

14. Το 4280/12.6.2003 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας με το οποίο διαβιβάζει απόσπασμα από το πρακτικό της 8/2002 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδος.

15. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 και 1:5000, αποφασίζουμε:

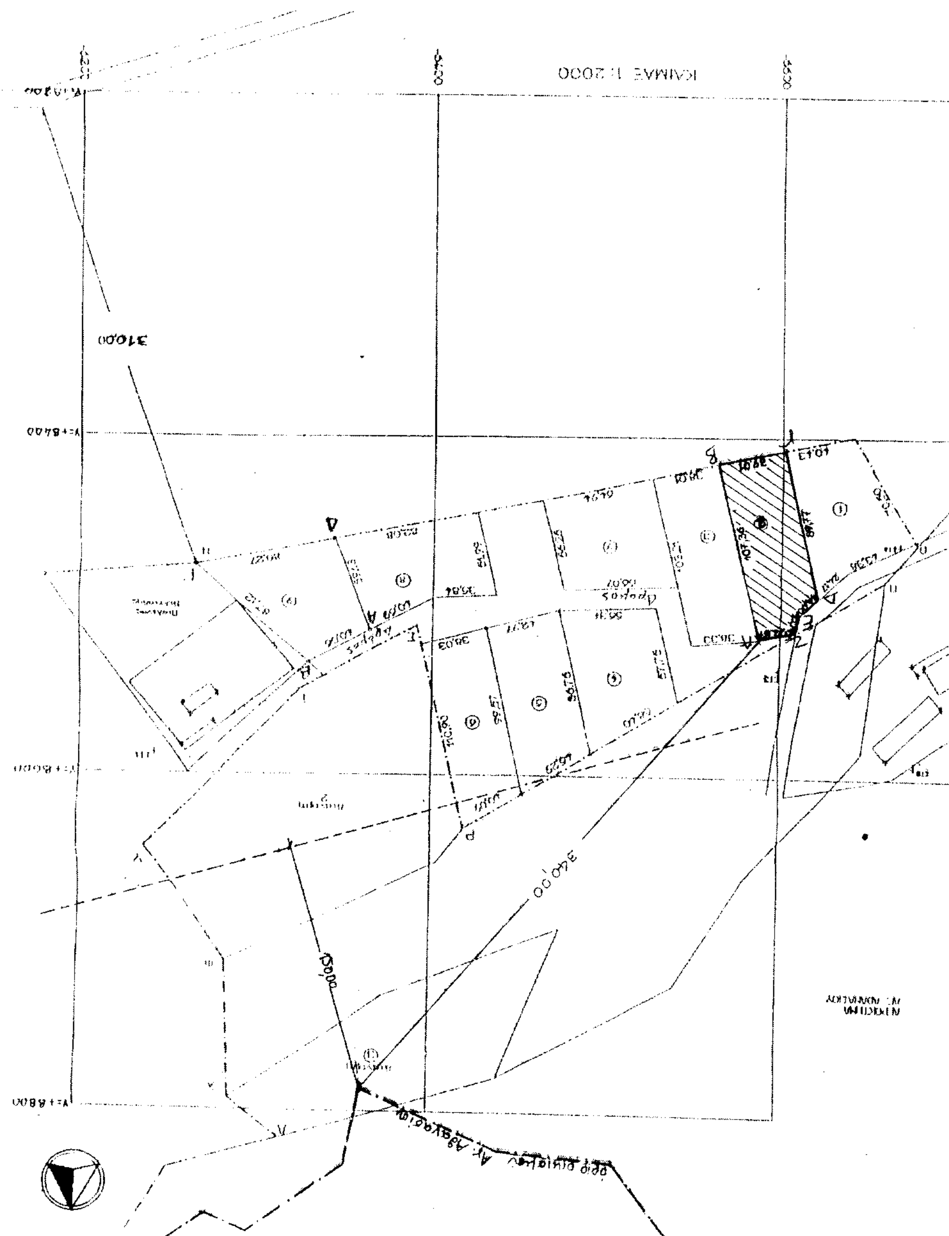
1. Καθορίζουμε τη χρήση του γηπέδου ΑΒΓΔΕΖ-Α που αποτελεί τμήμα του με αριθ. 7636 αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Άρνισσας του Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας, εμβαδού τεσσάρων (4) στρεμμάτων, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας Ν.Α. Πέλλας με την από 1 Ιουλίου 2003 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τους ενδιαφερόμενους από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της 83840/3591/12.12.86 απόφασης Υπουργ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 1 Ιουλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
ΑΛΚ. ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ


ΚΛΙΜΑΞ 1:2000
310,00
340,00

ΑΡΝΙΣΣΑ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1939 κ' 1953
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
Κέντρον: L=40° 45' M=-1° 51'

1. Απόσταση από λίμνη [illegible] μέτρα.
2. Απόσταση από Δημ. Σχολείο [illegible] μέτρα
3. Απόσταση από υψηλή τάση των ΔΕΗ
4. Απόσταση από Εθνική οδό 340 μέτρα.
5. Οδοιπορικό όπως φαίνεται στο σχέδιο.
6. Απόσταση από Σιδ. Γραμμή 380 μέτρα
7. Απόσταση από Τουριστικές εγκαταστάσεις [illegible] μέτρα
8. Απόσταση από οικισμό 340 μέτρα.

όριο οικισμού Αγ. Αθανασίου

ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΡΝΙΣΣΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

Αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΕΖΑ του αγροτεμαχίου 7636 αγροκτήματος Άρνισσας στη θέση "ΠΑΡΤΣΙΝΟΣ" Δήμου Βεγορίτιδας για σταυλική εγκατάσταση.

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθ. 21174/2003 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΕΖΑ αγροκτήματος με αρ. 7636 του ΔΔ Άρνισσας Δήμου Βεγορίτιδας

Κλίμακα 1:2000

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΑΠΟΚΑΤΑΝΙΔΟΥ Γ. ΕΛΕΝΗ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΟΣ ΔΕΣ Με Α' βα

ΕΔΕΣΣΑ 1/7/03
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
α.α.
ΠΑΡΘΕΝΑ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ
Τοπ. Μηχ/κός με Α' βα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ